

DÉCOUVREZ NOTRE
APPARTEMENT-TERRASSE
DANS LA RÉSIDENCE
PRESQU'ILE II DE GRUISSAN
(ascenseur - 5 COUCHAGES)



TERRASSE ET COURSIVE

De la terrasse,
vous découvrez
**le port de
Gruissan,**
sa capitainerie,
ainsi que **les
Pyrénées !**



Un **store** protège l'appartement.



A la sortie de l'**ascenseur**, la **coursive** conduisant à l'appartement est également **couverte**.

Elle vous réserve **une vue imprenable** sur le site de **la Clape**.



LE SÉJOUR (avec volets) ET LA CUISINE

Dans l'entrée, une **grande armoire** et un **grand placard** sont disposés pour **votre facilité.**





Cuisine avec **frigo-congélateur**,
four micro-ondes, et **4 plaques**
électriques.

LES CHAMBRES (avec volets électriques)

La première chambre dispose d'un **lit double** (140 x 200) et d'une **grande commode**.



La deuxième chambre est équipée
d'un **lit** (90 x 200) et
d'une petite **étagère**.



Dans la **mezzanine**, un **canapé convertible** clic-clac
vous offre **deux couchages**
supplémentaires.

LA SALLE DE BAIN

Entièrement carrelée, la salle de bain dispose d'une baignoire avec douche ainsi que d'une grande armoire de rangement.





Vous y disposez aussi
d'un **lave-linge**.

Toilettes séparées.

LA RÉSIDENCE

Jardin arboré
autour de la piscine.



PARKING DANS LA RÉSIDENCE

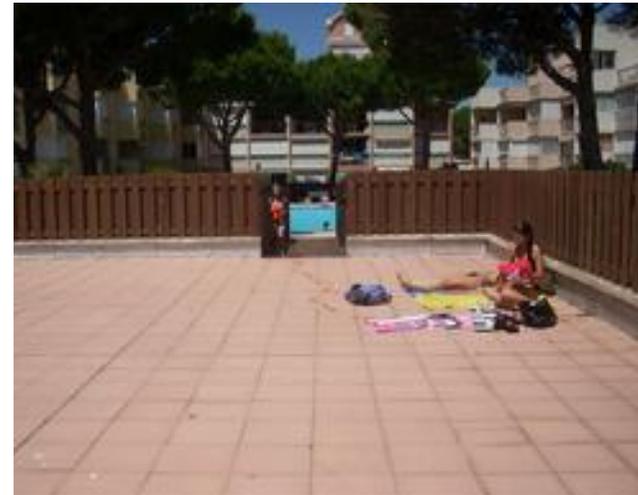
Une **place** numérotée est **réservée pour votre véhicule** dans **le parking sécurisé de la résidence** situé **au pied de l'ascenseur** conduisant à l'appartement.



PISCINES ET SOLARIUM



Réservées aux seuls résidents, les **pataugeoire** et **piscine** (20 X 10, **surveillée** en juillet et août, **douche** et rangements chaussures) donnent accès à un **très grand solarium protégé** face au petit port de plaisance.



À PROXIMITÉ ...

À 100 mètres

Épicerie-Boulangerie-
Légumes, **L**avoir, **T**raiteurs,
Glacières, **B**rico -
dépannage, **G**alerie d'arts,
Brocantier, **S**nacks &
Restaurants, **B**outiques de
plage, **A**chat de bateaux,
Produits de la mer,
Plongée (location de
matériel, stages), **P**êche,
Pétanque, **M**arché chaque
vendredi le long de la mer.

Entre 100 et 500 mètres

Pharmacie, **V**ins, **P**roduits
du terroir, **G**randes surfaces,
Distributeur de billets,
Infotourisme, **C**abinet
médical, **M**atériel photo,
Presse-Tabac, **L**ocation de
vélos, go-karts et VTT,
Tennis, **P**romenades en
mer, **T**héâtre de plein air,
Plaine de jeux publique,
École de voile, **C**lub de
pêche au gros.

À moins d'1 km

Balnéothérapie, **B**ase
conchilicole, **C**inéma,
Parcours d'escalade,
Station service, **M**arché au
vieux village les lundis,
mercredis et samedis, **V**isite
des salins.





GRUISSAN

LIENS UTILES :

<http://gruissan-mediterranee.com/>

<http://www.tourisme.fr/449/office-de-tourisme-gruissan.htm>



CONTACT (Bernadette et David Vagman-Gosselin)

SITE INTERNET

www.sejouragruissan.com

LOCATIONS – RENSEIGNEMENTS PRATIQUES

Téléphone : (00 32) 81 310517

Portable : (0032) 473 562501

E-mail : davidvgmn@gmail.com